

Näringsdepartementet
111 21 Stockholm
n.registrator@regeringskansliet.se

Remissvar Boverkets rapport 2017:26 (N2017/06521/PBB)

Solelkommissionen har tagit del av Boverkets rapport om bygglov för solcellspaneler. Vi är mycket positiva till Boverkets förslag till att ta bort bygglovskravet för de solcellsanläggningar som följer takets lutning/byggnadens form genom ändringar i PBL. Vi önskar att den genomförs redan till den 1 juli 2018. Kravet på bygglov är speciellt kännbart för villaägare och bostadsrättsföreningar eftersom det innebär både extra administration, en fördröjning och medför merkostnader som för villaägare kan uppgå till mer än 5 % av totalkostnaden för en solcellsinstallation.

Bygglovskravet är även ett hinder för övriga fastighetsägare och Solelkommissionen önskar att kravet på bygglov kan tas bort även på anläggningar som uppförs på platta tak om de inte syns från marknivån. Vi har några specifika synpunkter som vi redovisar nedan.

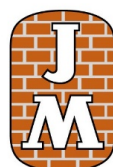
Solelkommissionen är ett nätverk som består av Vasakronan, JM, HSB, Telge Energi och Solkompaniet som arbetar för att skapa regelverk som möjliggör för alla elkunder att bli egenproducenter av el.

Bakgrund

Idag är det stor skillnad i hanteringen av bygglov mellan olika kommuner i Sverige. Det gör att det är svårt för villaägare och installatörer att veta vad kostnaden kommer vara och hur lång tid man måste avsätta till bygglovsprocessen. Boverkets förslag är därför mycket efterfrågat och vår bedömning är att det kommer ha en stor positiv effekt för utbyggnadstakten för framförallt villor och mindre bostadsrättsföreningar. Dessa typer av

VASAKRONAN

TelgeEnergi



HSB – där möjligheterna bor

SOLKOMPANIET 

fastigheter har oftast lutande tak där solcellerna monteras i samma lutning som taket, dvs de kommer omfattas av förslaget att bygglovskravet tas bort.

Solceller på platta tak

Boverkets förslag är dock att solcellsanläggningar på platta tak ska fortsätta kräva bygglov. En väldigt stor andel av taken på skolor, sjukhus, kontor, köpcentrum och flerbostadshus har platta tak i Sverige. Tak som är mycket lämpliga för solceller och där anläggningarna normalt inte syns från marken. De byggs alltid med visst avstånd till takets kanter och är endast något upplutade. Att solceller monteras upplutade beror på att vatten, smuts och snö måste rinna av solcellerna för att inte ta bort solexproduktion. Solelkommissionen föreslår därför att även solexanläggningar på platta tak där vinkeln mot taket är max 30 grader och inte syns från marken ska omfattas av ändringen och inte kräva bygglov.

Bygglovshanteringen är idag den faktor som oftast försenar solcellsprojekt. Ett borttagande av bygglovkravet även för platta tak skulle därför vara en viktig förändring som skulle skapa bättre förutsättningar för att använda taken för solceller.

Stockholm 2018-01-04

Johan Öhnell
Ansvarig för Solelkommissionen